



يمام  
Yamam



8

مشروع يمام

مسكن رجب..... نَفذ باتقان  
Spacious residence...perfectly executed



بعد عدة مشاريع حققت نجاحات كبيرة يأتي مشروع يمام 8 بوحدات التاون هاوس تم تصميم هذه الوحدات بأسلوب حديث يتماشى مع احتياجات العائلة حيث تم أخذ جميع الجوانب الضرورية بعين الاعتبار من المساحات الرحيمة التي تبدأ من 325م<sup>2</sup> إلى 377م<sup>2</sup> والتوزيع الذكي الذي تم توزيعه بشكل يلبي جميع احتياجات العائلة والموقع الذي يقع بحي النرجس جنوب طريق الملك سلمان وبالقرب من أهم الطرق الرئيسية

After several projects that achieved great successes, the Yamam 8 project comes with townhouse units. These units were designed in a modern style in line with the family's needs, as all necessary aspects were taken into consideration, from the spacious spaces that start from 325 to 377 and the smart distribution that was distributed in a way that meets all the family's needs. The site is located in the Narjis neighborhood, south of King Salman Road and near the most important main roads



تسعى "يمام" إلى تقديم تجربة سكنية متكاملة  
تلبي أعلى معايير جودة الحياة

Yamam seeks to provide an integrated residential experience  
that meets the highest standards of quality of life

يمام 8 - فخامة التفاصيل، وراحة الحياة العصرية  
Yamam 8 - The Elegance of Details, The  
Comfort of Modern Living

تكييف مخفي 

غرفة سائق الدور الأرضي نموذج (A.R.C) 

مدخل خاص 

مطبخ مستقل 

مصعد 

غرفة خادمة 

4-5 غرف نوم 

باب كراج 

مجلس مستقل 

تأسيس شاحن سيارة كهربائية 

أذرعة كراج لكل وحدة 

Luxurious  
Specifications  
مواصفات فاخرة



يقع مشروع بمام ٨ بحي النرجس  
جنوب طريق الملك سلمان



للوصول للموقع  
اضغط هنا

اسم المشروع  
لنوسان في الرياض  
NUSAN RYAD

W / Riyadh

# أهم المعالم على بُعد دقائق

Steps away from notable landmarks

1 ك

طريق الملك  
سلمان

1 ك

طريق ابوبكر  
الصديق

12 ك

حديقة الملك  
عبد العزيز

13 ك

مشروع المربع

16 ك

مطار الملك خالد  
الدولي

17 ك

مركز الملك  
عبدالله المالي

المساحة الإجمالية  
م 258.71  
مساحة الأجزاء الخاصة  
م 99.31

الدور الرئيسي



الدور الأول



نماذج الوحدات  
units Model

A-01 A-02

A

A-01



A - 02

المساحة الإجمالية  
م 325.74  
مساحة الأجزاء الخاصة  
م 159.81

الدور الأول



الدور الملحق



نماذج الوحدات  
units Model

A-01 A-02

A



المساحة الإجمالية

م 377.55

مساحة الأجزاء الخاصة

م 93.67

الدور الأرضي



الدور الأول



نماذج الوحدات  
units Model

B-01 B-02

**B**

B-01





المساحة الإجمالية  
م 333.93  
مساحة الأجزاء الخاصة  
م 162.88

الدور الملحق



الدور الأول



## نماذج الوحدات units Model

B-01 B-02  
**B**

B-02



المساحة الإجمالية

م 358.71

مساحة الأجزاء الخاصة

م 99.13

الدور الأرضي



الدور الأول



نماذج الوحدات  
units Model

C-01 C-02

C-01







## نماذج الوحدات units Model

# D

D-01 D-02

المساحة الإجمالية  
م 325.74

مساحة الأجزاء الخاصة  
م 159.81

الدور الملحق



الدور الأول



D-02



المساحة الإجمالية  
م 377.55  
مساحة الأجزاء الخاصة  
م 93.67

الدور الأول



الدور الأرضي



## نماذج الوحدات units Model



E-01 E-02

E-01



## نماذج الوحدات units Model



E-01 E-02

المساحة الإجمالية  
م 333.93

مساحة الأجزاء الخاصة  
م 162.88

الدور الملحق



الدور الأول



E-02



المساحة الإجمالية  
م 358.71  
مساحة الأجزاء الخاصة  
م 99.13

الدور الأرضي



الدور الأول



## نماذج الوحدات units Model



F-01 F-02

F-01





## نماذج الوحدات units Model



F-01 F-02

المساحة الإجمالية  
م 325.74

مساحة الأجزاء الخاصة  
م 159.81

الدور الملحق



الدور الأول



F-02

# الضمانات

Guarantee

## نقدم لك مجموعة من الضمانات الشاملة

<b>15 سنة</b> مفاتيح وإفياش الكهرباء	<b>25 سنة</b> طبلمون الكهرباء
<b>05 سنة</b> المصاعد	<b>10 سنوات</b> عزل الأسطح
<b>10 سنوات</b> السكانات	<b>06 سنة</b> الأمنيوم
	<b>02 سنة</b> التكييف



8

مسكن رجب..... نغد باتقان  
Spacious residences... perfectly executed

للاطلاع على المخططات

إضغط هنا

للاطلاع على الاسعار

إضغط هنا

المطور العقاري



يمام  
Yamam

ادارة المبيعات

ريشا  
RIVA  
العقارية

للتواصل والاستفسار

☎ 0507730010

☎ 0536684117