

يمام
Yamam



الملف التعريفي لمشروع

يمام ١٤



عن المشروع

مشروع يمام 14 هو مشروع سكني فاخر يقع في حي النرجس الجنوبي بالرياض، ويتميز بتصميمه المعماري الحديث وموقعه الاستراتيجي. يتكون المشروع من 3 فلل، مقسمة إلى 6 ، كل منها يضم 4 غرف نوم. تم تصميم الوحدات لتوفير أقصى درجات الخصوصية والرحاقة، مع واجهات عصرية ومجموعة من المميزات الفاخرة مثل التكييف المخفى، أحواش خاصة، شرفات، غرف خادمة، مداخل خاصة، مصاعد، ومواقف سيارات خاصة

يقع المشروع في حي النرجس الجنوبي، الذي يعتبر من أرقى أحياء شمال الرياض، ويتمتع بشهادة الوصول إلى الطرق الرئيسية مثل طريق الملك سلمان. كما يتميز بقرينه من معالم حيوية مثل حديقة الملك عبدالعزيز، مطار الملك سلمان الدولي، و معرض إكسبو 2030 الرياض.



يُمَام بارك 14

تفاصيل تُرجم الفخامة





تفاصيل المشروع

عدد الوحدات:
٦ وحدات
تاون هاوس مستقلة



التصميم:
واجهات عصرية أنيقة
+ مساحات داخلية رحبة



المساحات:
تبدأ من مساحات مدروسة
تلبي كافة احتياجات الساكن



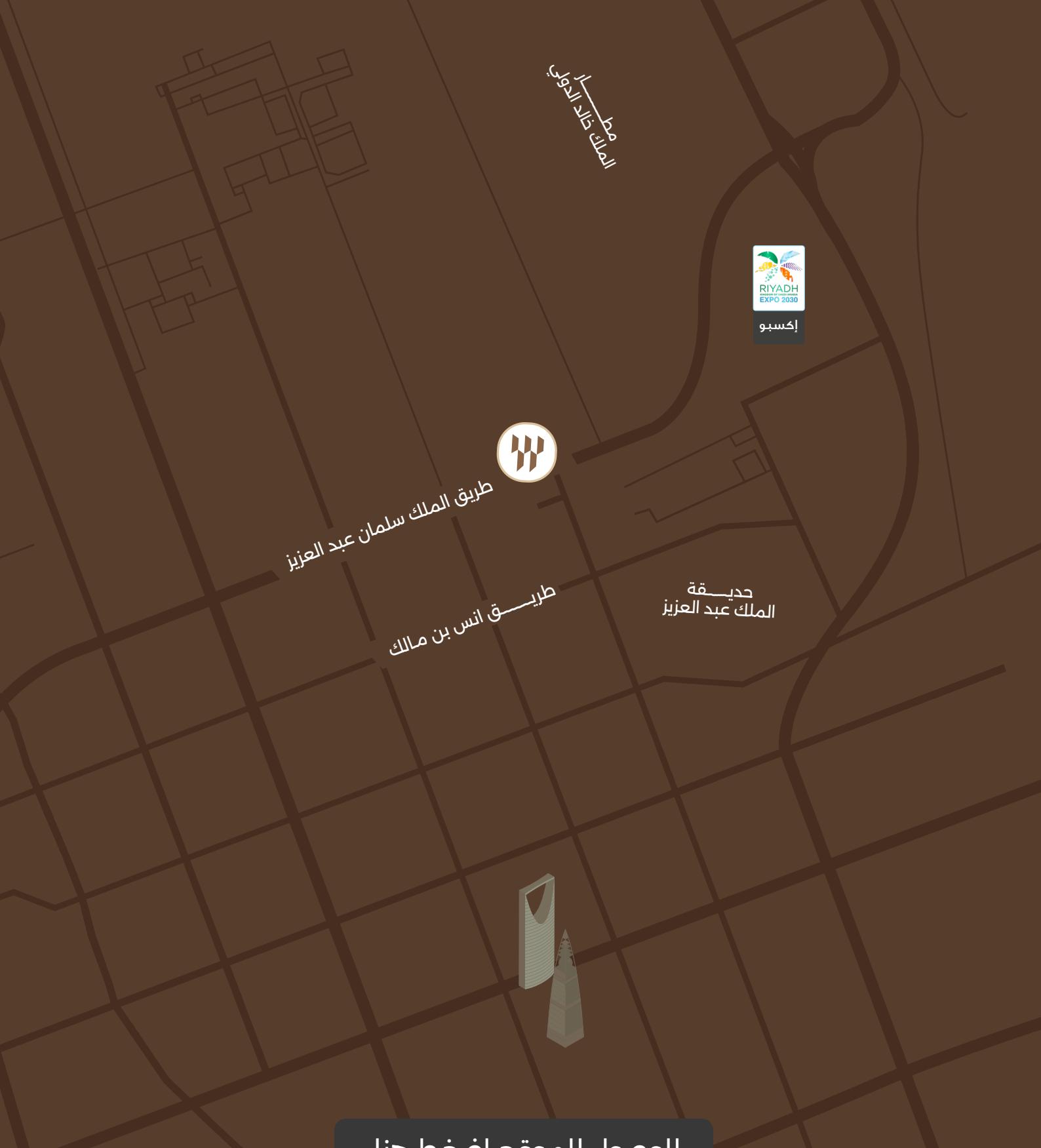
الخصوصية:
مداخل مستقلة لكل وحدة
مع تخطيط يضمن راحة العائمة





مميزات المشروع

مصطد		تكييف مخفى	
غرفة خادمة		مدخل خاص	
غرف نوم		مغاسل رخامية	
باب كراج		مطبخ منفصل	
		مواقفين	



8 دقائق	23 دقيقة	5 دقائق	24 دقيقة
حديقة الملك عبد العزيز	مشروع المکعب	جامعة الأميرة نورة	اكسبو 2030

نماذج المشروع

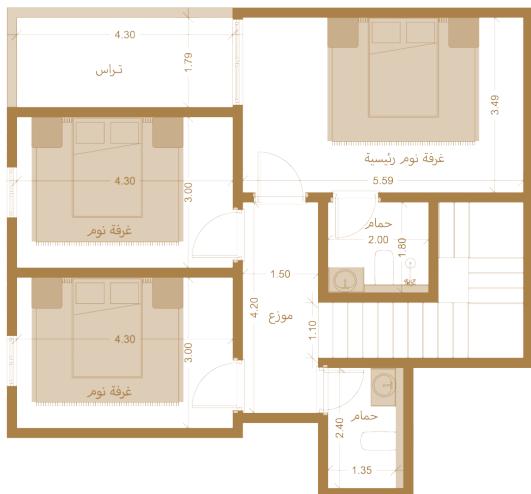
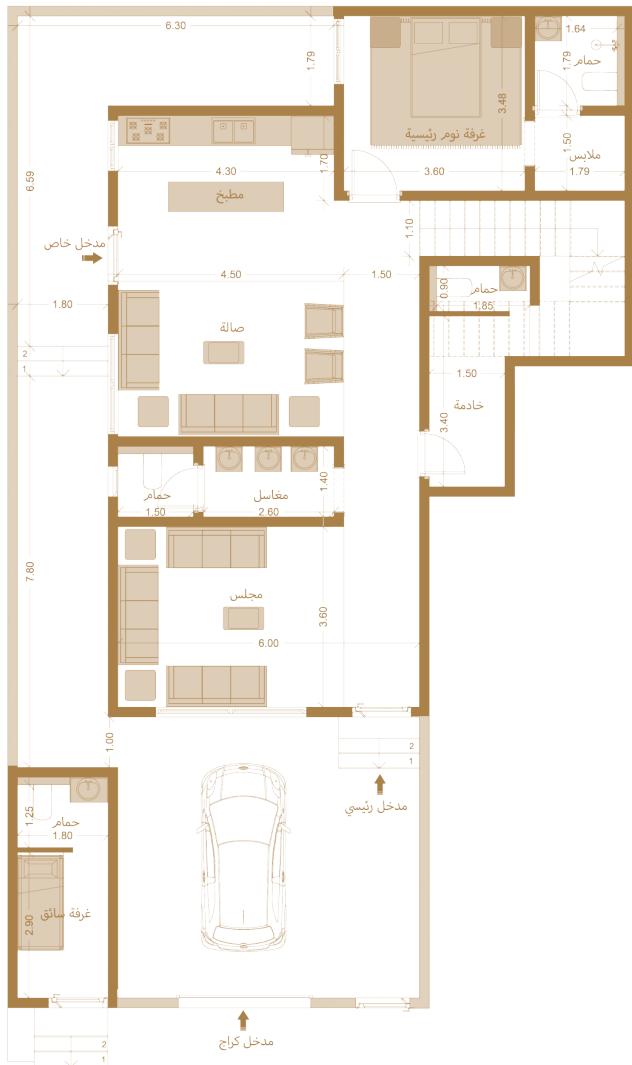




الوحدة A1

المساحة الخاصة 95.01 م²
المساحة الإجمالية 284.15 م²

غرفة سائق	دورات المياه	عدد الغرف
1	4	4
غرفة خادمة	مطبخ	مجلس مستقل
1	1	1
صالة عائلية		
1		





الوحدة A2

الملحق



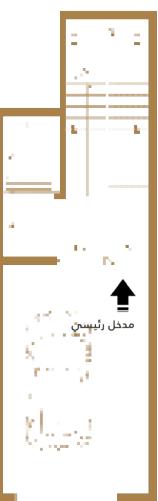
المساحة الخاصة 124.85 م²
المساحة الإجمالية 306.34 م²

صالة عائلية	دورات المياه	عدد الغرف
1	4	4
غرفة خادمة	مطبخ	صعد
1	1	1

البدر الأول



ال中介





الوحدة B1

الدور الأرضي



المساحة الخاصة
98.28 م²
المساحة الإجمالية
284.1 م²

غرفة سائق	دورات المياه	عدد الغرف
1	4	4
غرفة خادمة	مطبخ	مجلس مستقل
1	1	1
صالة عائلية	الوحدة على زاوية	
1		

الدور العلوي





B2 الوحدة

المساحة الخاصة	125.25 م ²
المساحة الإجمالية	306.82 م ²

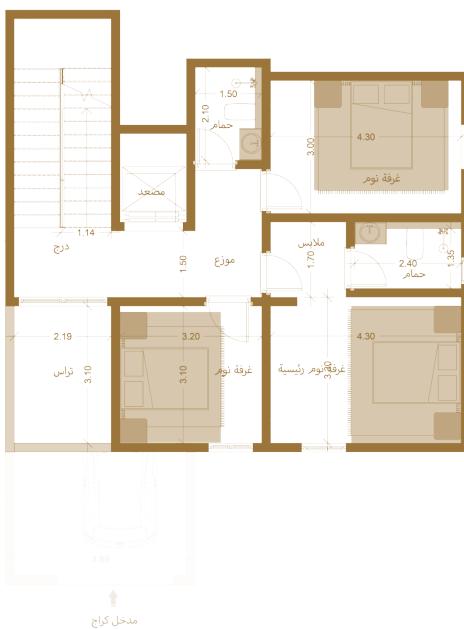
	صالة عائلية		دورات المياه		عدد الغرف
1		4		4	
	غرفة خادمة		مطبخ		مصطد
1		1		1	



۶۰



卷之三

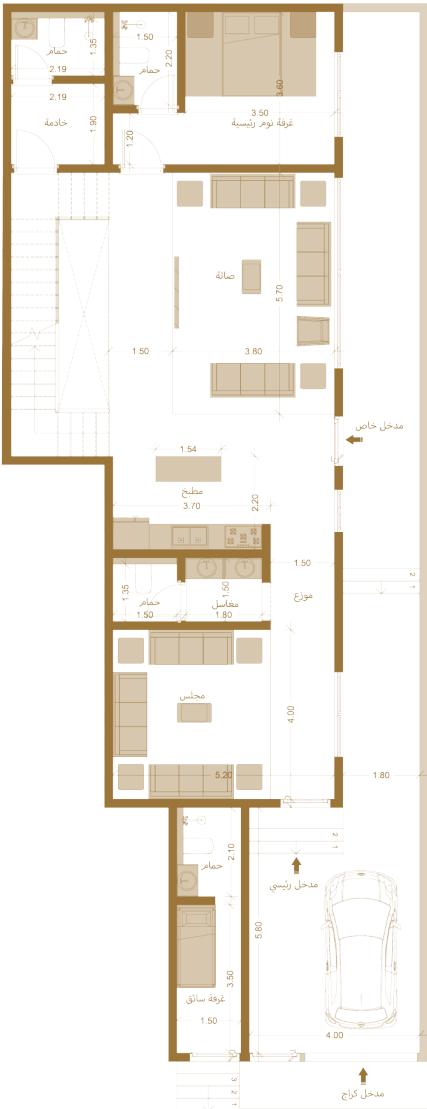




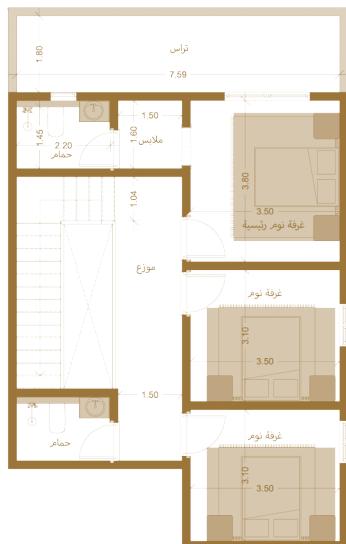
الوحدة C1

المساحة الخاصة 72.11 م²
المساحة الإجمالية 276.95 م²

غرفة سائق	دورات المياه	عدد الغرف
1	4	4
غرفة خادمة	مطبخ	مجلس مستقل
1	1	1
صالة عائلية		
1		



الدور الأرضي



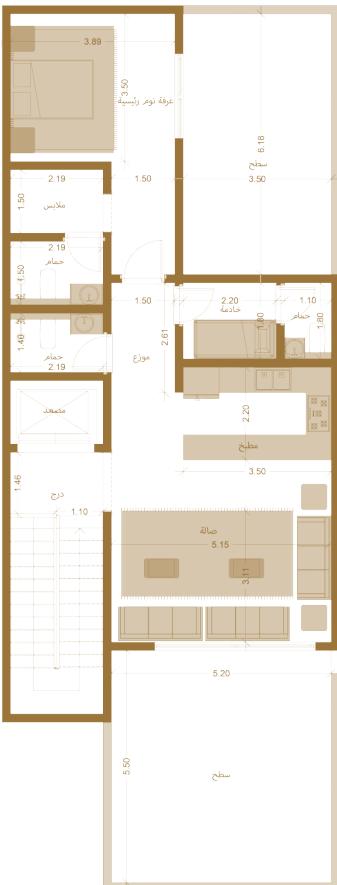
الدور العلوي



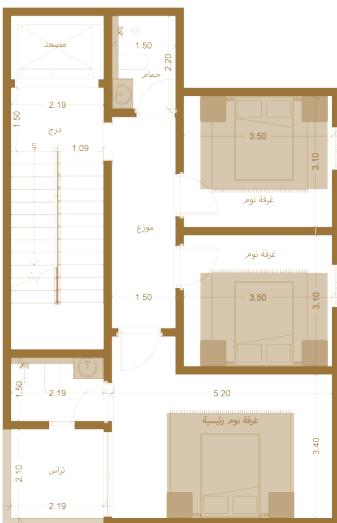
الوحدة C2

المساحة الخاصة 128.62 م²
المساحة الإجمالية 311.4 م²

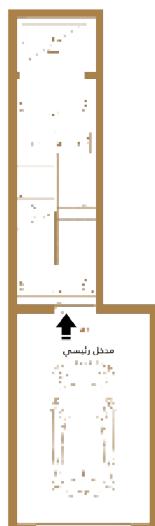
دورة المياة	عدد الغرف
1	4
غرفة خادمة	مطبخ
1	1
صالة عائلية	مصطد
1	1



الملحق



الدور الاول



المدخل



الضمانات

تهتم يمام بتقديم أفضل الضمانات
التي تلبي أعلى معايير الجودة

25 سنة



الأسلاك و طبلون الكهرباء



5 سنوات



المصاعد

15 سنة

الافياش والمفاتيح



5 سنوات



الألمونيوم

ستين

التكيف



10 سنوات



العازل

ستين

السخانات



للاطلاع على الاسعار

إضغط هنا

يُمَام
Yamam