

يمام
Yamam

الملف التعريفي لمشروع

15

يمام





عن المشروع

يمام 15 هو أحد مشاريع يمام السكنية في حطين، أحد أرقى أحياء مدينة الرياض.

يتميز المشروع بموقعه الاستثنائي على شارع عرض 20 متراً يوفر سهولة في الوصول وانسيابية في الحركة، ويجتمع بين التصميم العصري والموقع الحيوي في قلب العاصمة.

تم تطوير المشروع ليجسد مفهوم السكن الحديث المتكامل الذي يجمع بين الراحة، والخصوصية، وجودة التفاصيل المعمارية، ليكون خياراً مثالياً للباحثين عن الرفاهية والاستقرار في بيئة هادئة ومتصلة بالحياة العصرية.



حياة راقية بين المحدثة والهدوء





تفاصيل المشروع

9 أدوار سكنية مستقلة



نوع الوحدات

حي حطين - شمال الرياض



الموقع

متنوعة لتناسب احتياجات الأسر



المساحات

مدخل منفصل لكل وحدة



المخصوصية

موقف مخصص لكل وحدة



المواقف

واجهات أنيقة بلمسات عصرية
ومساحات داخلية رحبة



التصميم



مميزات المشروع

موقع استراتيجي يربط بين كافد والمسار والدرعية



تصميم عصري وتشطيبات عالية الجودة



توزيع داخلي مدروس يحقق الراحة والانسيابية

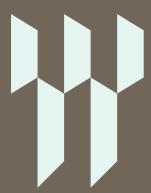


بيئة سكنية راقية تلائم أسلوب الحياة الحديث



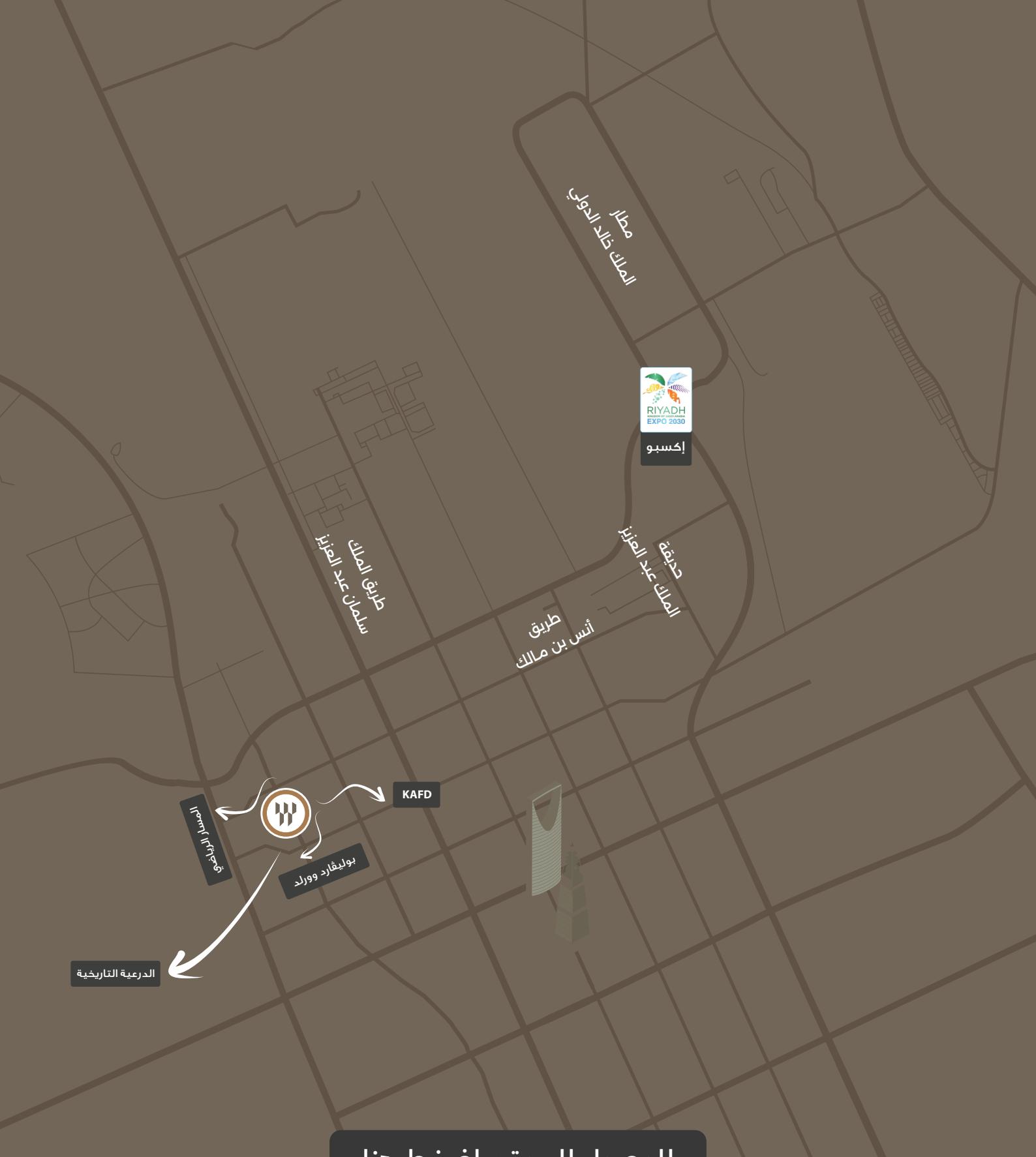
قيمة استثمارية متنامية بفضل الموقع الحيوي





01

02



للوصول للموقع اضغط هنا

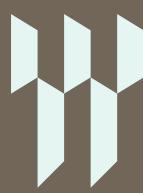
12 دقيقة
الدرعية التاريخية

10 دقائق
مركز الملك عبدالله المالي
KAFD

5 دقائق
بوليغارد وورلد

المسار الرياضي
خطوات من منزلك

نماذج المشروع



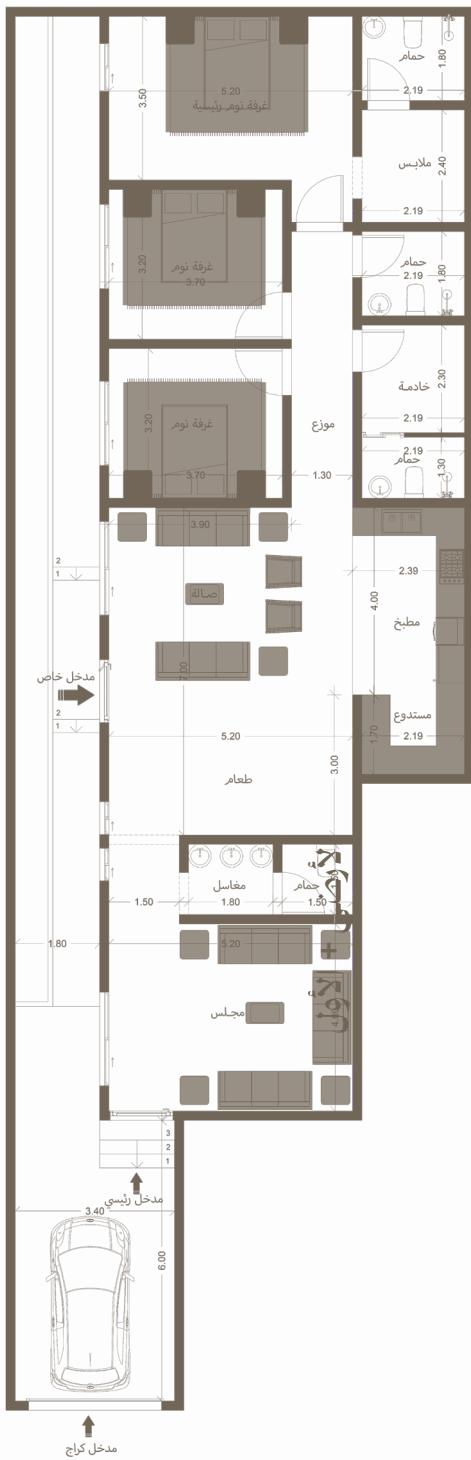


الوحدة A1

المساحة الخاصة 74,26 م

المساحة الإجمالية 243,49 م

المواصفات



مجلس مستقل

دورات المياه 3

عدد الغرف 3

غرفة خادمة

مطبخ

صالة عائلية

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة A2

35,57

المساحة الخاصة

199,01

المساحة الإجمالية

المواصفات



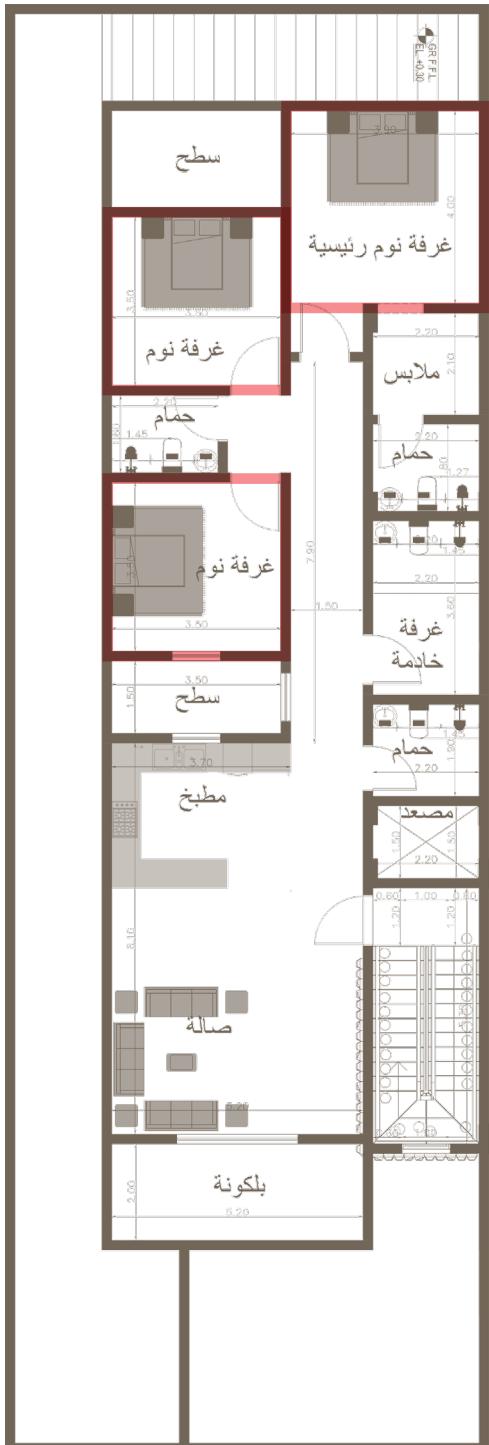
	مجلس مستقل	دورات المياه 3	عدد الغرف 3
--	---------------	-------------------	----------------

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة تفصيلية، والعبرة بالصلك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة A3

99,77 م²

المساحة الخاصة

190,18 م²

المساحة الإجمالية

المواصفات

مصعد خاص	دورات المياه 3	عدد الغرف 3
غرفة خادمة	مطبخ	صالة عائلية

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



B1 الوحدة



74,34 م² المساحة الخاصة

243,57 م² المساحة الإجمالية

المواصفات

مجلس
مستقل

دورات المياه

عدد الغرف
3

غرفة
ضادة

مطبخ

صالة
عائلية

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة B2



35,56

المساحة الخاصة

م 209,29

المساحة الإجمالية

المواصفات

	مجلس مستقل	دورات المياه	عدد الغرف
		3	3

The banner features three white rectangular boxes side-by-side. The first box contains an icon of a maid in uniform and the text 'غرفة خادمة'. The second box contains an icon of a kitchen cabinet and the text 'مطبخ'. The third box contains an icon of a sofa and the text 'حالة عائلية'.

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة تفريبيّة، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة B3



المساحة الخاصة 160,89 م

المساحة الإجمالية 254,47 م

المواصفات

دورة المياة	3	عدد الغرف	3
مصعد خاص	3	غرفة خادمة	مطبخ
صالحة عائلية	مطبخ	مطبخ	غرفة خادمة

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة C1



74,18 م²

المساحة الخاصة

243,34 م²

المساحة الإجمالية

المواصفات

مجلس
مستقل

دورات المياه

عدد الغرف

3

3

غرفة
ضادة

مطبخ

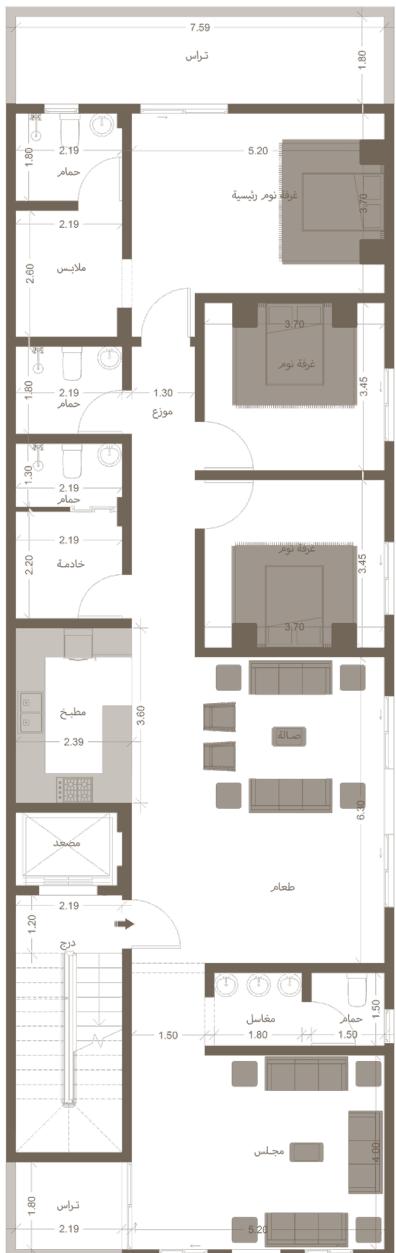
صالة
عائلية

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة C2

35,57 م²

المساحة الخاصة

199,01 م²

المساحة الإجمالية

المواصفات

مجلس
مستقل

دورات المياة
3

عدد الغرف
3

غرفة
ضادة

مطبخ

صالة
عائليّة

مصعد
خاص

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الوحدة C3



المساحة الخاصة 99,78 م

المساحة الإجمالية 190,19 م

المواصفات

دورة المياة	3	عدد الغرف	3
مصعد خاص	3	مطبخ	صالة عائلية
غرفة خادمة	مطبخ	مطبخ	صالة عائلية

ملاحظة:

المواصفات والمعلومات والمساحات المذكورة
تقريبية، والعبرة بالصك ومحاضر الفرز النهائية



الضمادات

يتمتع المشروع بضمادات شاملة تشمل

٢٥ سنة



الأسلاك و طبلون الكهرباء

١٥ سنة



الأفياش والمفاتيح

٥ سنوات



المصاعد

٢٠ سنتين
للكييف



٥ سنوات
للألمنيوم

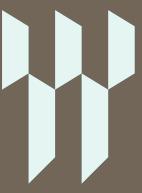


٣٠ سنتان
لسخانات



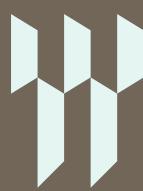
١٠ سنوات
العزل





للاطلاع على الاسعار

إضغط هنا



يُمام
Yamam